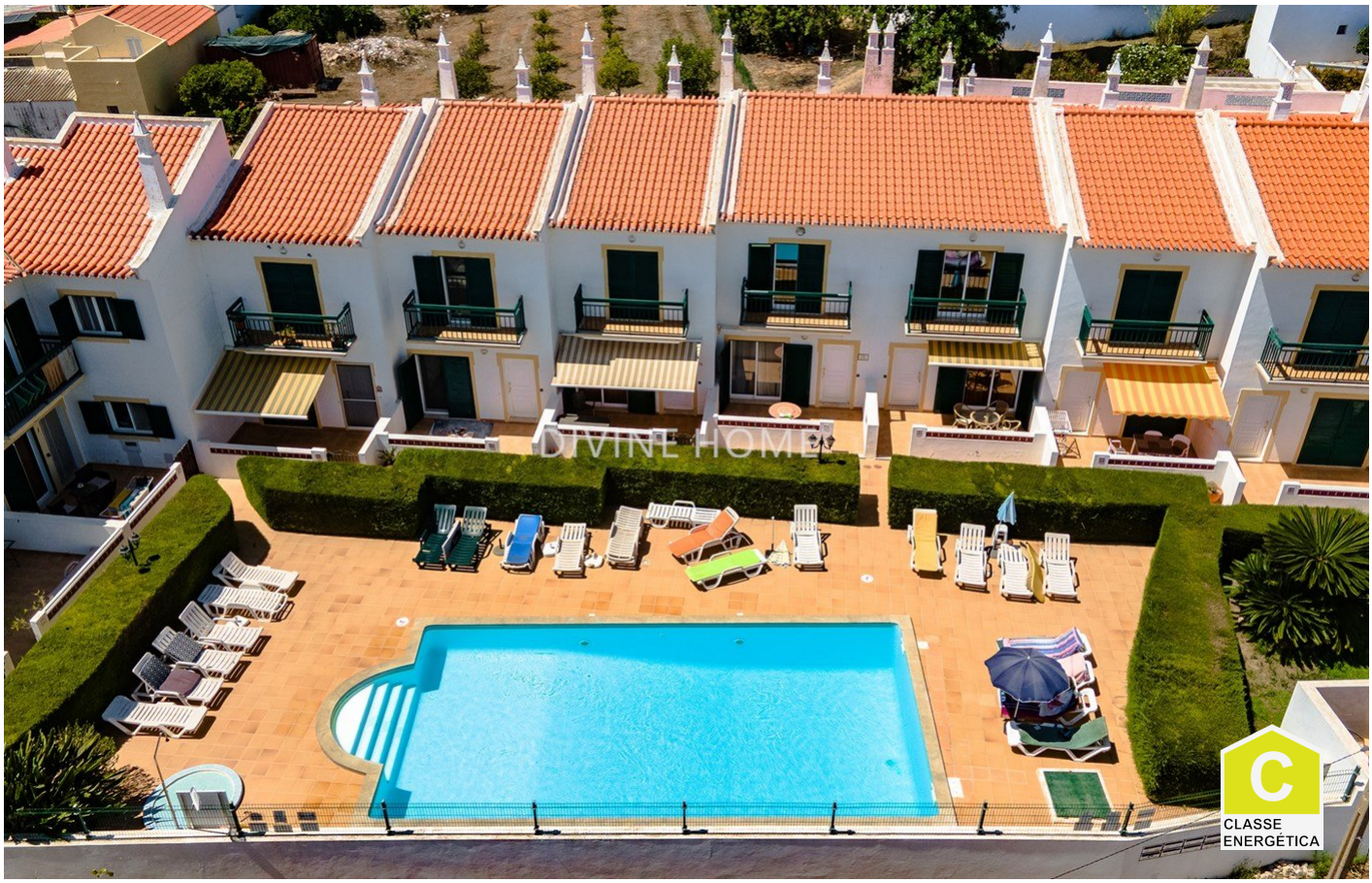
DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



Vila Nova de Cacela 275,000 €

Ref: SVP1904

Deze mooie geschakelde woning met 2 slaapkamers, 2 badkamers, gemeenschappelijk zwembad en tuinen ligt net ten noorden van het dorp Vila Nova de Cacela. Het biedt u een mooie woning in een rustige omgeving om er een vakantiehuis of permanente woning van te maken.

92sm | 0sm | 2 | 2 | JA

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Een charmante geschakelde woning in een privé condominium iets ten noorden van Vila Nova de Cacela en op slechts 4 km van het strand. Deze prachtige woning biedt de perfecte mix van comfort, gemak en ontspanning. Met 2 slaapkamers, 2 badkamers biedt het een ideale gelegenheid voor een serene en plezierige levensstijl.

Stap binnen en word begroet door een warme en uitnodigende sfeer. De entree leidt naar de woonkamer met airconditioning en directe toegang tot het terras. Een hal leidt naar de volledig ingerichte keuken die een functionele ruimte biedt voor culinaire avonturen en het bereiden van maaltijden, in de hal is een ruim gastentoilet waar ook de wasmachine staat. Vanuit de keuken leidt een deur naar de achterzijde van het huis.
Een trap in de hoek van de woonkamer leidt u naar de eerste verdieping met de twee slaapkamers en badkamers. Één slaapkamer, met airconditioning, ligt aan de voorzijde van het pand en biedt uitzicht op zee via de schuifdeuren naar het balkon. De badkamer bij deze slaapkamer is aangrenzend. De tweede slaapkamer ligt aan de achterzijde van het pand en heeft een en-suite badkamer met douche.

Als onderdeel van een privé condominium kunnen bewoners genieten van exclusieve toegang tot een gemeenschappelijk zwembad en prachtig aangelegde tuinen. Neem een duik in het verfrissende zwembad op warme zomerdagen, of geniet van de zon omringd door weelderig groen. Bovendien is er een BBQ-ruimte beschikbaar om buiten te kunnen dineren, perfect om familie en vrienden te vermaken.

Parkeren zal nooit een probleem zijn, want deze woning heeft toegewezen parkeerplaatsen, die gemak en gemoedsrust bieden.

Het huis ligt dichtbij Vila Nova de Cacela en biedt een handige levensstijl. De voorzieningen van het dorp, waaronder winkels, restaurants en entertainmentopties, zijn binnen handbereik, zodat je dagelijkse behoeften moeiteloos worden vervuld.

Mis de kans niet om van deze woning uw thuis te maken. Neem nu contact met ons op om een bezichtiging te plannen en maak deze prachtige woning vandaag nog de uwe.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Algemene details

- Bouwjaar: 1999
- Type : Geschakeld
- Uitzicht: uitzicht op het zwembad, Uitzicht op stad/dorp, Uitzicht op de tuin
- Zwembad: Gemeenschappelijk
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Buitenruimte: Gemeenschappelijke tuin, Terras / Balkon
- Verwarming
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Gemeubileerd

Interieurdetails

- Verwarming: Airconditioning (verwarmen & koelen)
- Warm water : Boiler (gas)
- Isolatie: Dubbele beglazing
- Meubilair: Inclusief meubilair
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur
- Badkamer(s): Bad, Douche, Bidet
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten, Airconditioning, Toegang tot het terras, En-suite slaapkamer(s)
- Afwerkingen: Schuifdeuren, Raamluiken
- Indeling: Begane grond , Eerste etage
- Energiecertificaat : C

Exterieurdetails

- Zwembad: Gemeenschappelijk
- Buitenruimte: Gemeenschappelijke tuin , Electrische poort , Terras / balkon
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Uitzicht: uitzicht op het zwembad, Uitzicht op stad/dorp, Uitzicht op de tuin
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 10 min. rijden
- Golf baan: 10 min. rijden
- Supermarkt: 5 min. rijden
- Restaurant: 5 min. rijden
- Gezondheidscentrum: 10 min. rijden
- Airport: 50KM
- Eigendom: Privé eigendom