DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE




# Albufeira e Olhos de Água — 418,000 €

## Ref: SVP346

Deze super stijlvolle VILLA'S met 3 slaapkamers hebben hun eigen PRIVE ZWEMBAD! Deze spectaculaire villa's zijn in de 6de fase van de bouw en liggen in CENTRAAL Albufeira en worden opgeleverd in het voorjaar van 2018. De prijzen variëren tussen de €398.000 en €443.000. De locatie is perfect! Dicht bij de oude stad, de STRANDEN en alle andere voorzieningen die deze bruisende stad te bieden heeft. De huizen zijn gebouwd volgens de hoogste normen met een A + energie certificaat.  Het conceptuele ontwerp is modern en licht. Het huis biedt veel luxe!

| 153sm | 249sm | 3 | 3 | JA |
|---|---|---|---|---|

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
**www.divine-home.pt | info@divine-home.pt**

Deze super stijlvolle, geschakelde villa's met 3 slaapkamers hebben hun eigen individuele zwembaden! Deze spectaculaire villa's zijn in de 6de fase van de bouw en liggen op een mooie plek in Albufeira. De verwachte oplevering is voorjaar 2018.

Prijzen variëren tussen €398.000 en € 443.000; afhankelijk van de grootte van het perceel, de locatie en de totale oppervlakte. De villa's liggen dichtbij het hart van Albufeira en de oude stad. Alle voorzieningen zijn hier in de directe omgeving aanwezig; de stranden, haven, restaurants en alles wat deze bruisende stad te bieden heeft. De huizen zijn gebouwd volgens de hoogste normen met een A + energie certificaat. Het conceptuele ontwerp is modern en licht. Het huis biedt veel luxe!

Op de begane grond bevindt zich een volledig uitgeruste BOSCH DESIGN KEUKEN. Het betreft een eigentijds design voorzien van de nieuwste en modernste gemakken.  Een ruime woon- en eetkamer die aansluit op een prachtige groot terras met BBQ zone – ideaal voor fijne zomeravonden! Tevens is er een MASTER BEDROOM met badkamer, wasruimte en gastentoilet.
Vanaf de woonkamer heeft u toegang tot het zonneterras met zwembad en de tuin.

Op de eerste verdieping zijn 2 fantastische slaapkamers, beide met eigen badkamer en eigen balkon.  Het interieur is luxe met mooie houten vloeren in de slaapkamers en tegelwerk in de badkamers. Prachtige inbouwkasten en design badkamers.

Er is een ondergronds, afgesloten parkeergarage; bij iedere woning behoort een privé garage van 50m2 geschikt voor 2 auto's.

Door de MODERNE uitstraling, locatie, constructie zijn deze UNIEKE villa's perfect voor permanente bewoning of vakantiehuis, alsmede een PERFECTE INVESTERING! Kom nu kijken! Alle eerdere fases zijn reeds verkocht, u kunt nu nog off plan komen met gunstige betalingstermijnen.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE













Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

**www.divine-home.pt | info@divine-home.pt**

## Algemene details

- Bouwjaar: 2017
- Uitzicht: uitzicht op de stad
- Zwembad: Privé
- Buitenruimte: Gemeenschappelijke tuin, Terras / Balkon
- Riolering: Aansluiting gemeente riool

## Interieurdetails

- Overige ruimtes: Bergruimte
- Souterrain
- Energiecertificaat : A+

## Exterieurdetails

- Zwembad: Privé
- Buitenruimte: Terras / balkon, Automatische irrigatie
- Parkeren: Garage