DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

São Miguel do Pinheiro, São Pedro de Solis e São Sebastião dos Carros

1,995,000 €

Ref: SVP1615

Dit domein is klaar om te lanceren met een verscheidenheid aan mogelijkheden, B & B, verschillende evenementen bruiloften, jachtweekends, yoga retraites, vogels kijken en nog veel meer.

297sm | **1225600sm** | **6** | **3** | **JA**

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Spectaculaire homestead gelegen op een perceel van meer dan 120 hectare waar rust, natuur en prachtige landschappen samenkomen. Er werden 100.000 steendennen geplant die over een paar jaar vruchten zullen afwerpen. Een kunstmatig meer brengt het pand nog meer charme en maakt het mogelijk om activiteiten uit te voeren zoals kanoën, vissen en anderen.

Een oude schapenopvang is omgetoverd tot jachtpaviljoen, een belangrijke toeristische activiteit in dit gebied, en biedt plaats aan meer dan 150 mensen. Het etablissement heeft een vergunning en is zeer goed uitgerust voor het organiseren van evenementen zoals seminars, bruiloften of retraites.

Er zijn al 4 bungallows geïnstalleerd en de licentieaanvraag is in uitvoering. Aan het meer kunt u genieten van vissen, kanoën en eigendom kan ook een plek zijn waar kampeerders verblijven als u dat wilt.
Het land is volledig omheind en ideaal om te wandelen, motorcrossen of mountainbiken of te jagen.

De huidige eigenaren bouwden een modern huis met 3 slaapkamers en-suite op de begane grond met alle comfortcriteria, met infinity pool, open haard, airconditioning, zonnepanelen, dubbele beglazing, enz ... Er zijn ook 2 eigen waterbronnen op het terrein.

Bent u in Portugal, dan is deze homestead zeker een bezoekje waard!

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Algemene details

- Type : Vrijstaand
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland, uitzicht op de bergen, uitzicht op een meer
- Zwembad: Privé
- Buitenruimte: Privé tuin, Terras / Balkon
- Verwarming
- Watervoorziening: Waterbron

Interieurdetails

- Verwarming: Airconditioning (verwarmen & koelen) , Open haard
- Warm water : Zonnepanelen , Boiler (elektrisch)
- Isolatie: Dubbele beglazing
- Meubilair: Inclusief meubilair
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur, Magnetron, Oven, Vriezer, Wasmachine, Vaatwasser, Close-in boiler, Gaskookplaat, Koelvriescombinate, Toegang tot de tuin, Toegang tot terras , Granieten aanrechtblad
- Badkamer(s): Bad, Douche, Verwarming
- Slaapkamer(s): Airconditioning, En-suite slaapkamer(s)
- Afwerkingen: Surround sound systeem, Internet/Wifi, Alarm, Schuifdeuren
- Overige ruimtes: Bergruimte, Gastenverblijf
- Indeling: Begane grond
- Energiecertificaat : A+

Exterieurdetails

- Zwembad: Privé
- Buitenruimte: Privé tuin, Omheind terrein, Electrische poort , Automatische irrigatie
- Parkeren: Privé parkeerplaats, Garage meerdere voertuigen, Garage
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland, uitzicht op de bergen, uitzicht op het zwembad, Uitzicht op de tuin, uitzicht op een meer
- Watervoorziening: Waterbron
- Strand: 45 min. rijden
- Golf baan: 45 min. rijden
- Supermarkt: 20 min. rijden
- Restaurant: 10 min. rijden
- Gezondheidscentrum: 20 min. rijden
- Airport: 110KM
- Eigendom: Off-shore