DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Cabanas de Tavira 350,000 €

Ref: SAP1705-F

Dit condominium met zwembad biedt luxe en ruime appartementen, gelegen in de buurt van het natuurreservaat Ria Formosa in Cabanas de Tavira. Hoogwaardige kwaliteit afwerkingen en voorzien van airconditioning in het hele appartement, ingerichte keuken met BOSCH apparatuur en fotovoltaïsche panelen die de warmtepomp aandrijven. Perfecte locatie op loopafstand van alle voorzieningen.

70sm	0sm	1	1	JA

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Deze appartementen met één slaapkamer en één badkamer bevinden zich op de begane grond van het condominium.

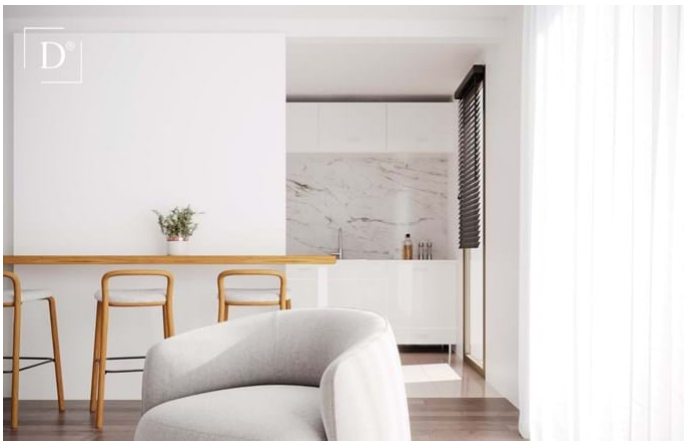
Grote glazen schuifdeuren om veel natuurlijk licht in het appartement te krijgen, hoge kwaliteit afwerking met verwarming en koeling in het hele appartement.
De appartementen zijn verdeeld van een toegangsdeur die leidt naar de lounge met de volledig ingerichte keuken aan uw linkerzijde. Vanuit de woonkamer leidt een gang u naar de badkamer met een bad en aangrenzend aan de rechterkant de slaapkamer met inbouwkasten, air-conditioning en directe toegang tot de patio.

* Supermarkt op 350 meter
* Veerboot naar het eiland met langgerekt goudkleurig strand op 500 meter
* Luchthaven Faro 47 kilometer
* Benamor Golf 2,2 kilometer
* Ayamonte net over de grens in Spanje 30 kilometer
* Voetgangerspad op 260 meter. Dit voetpad loopt langs het hele dorp, met het natuurreservaat aan de ene kant en het typische dorp met verschillende restaurants, cafés en winkels aan de andere kant

Houdt u er rekening mee dat de gepresenteerde afbeeldingen slechts illustratief zijn en daarom niet als bindend kunnen worden beschouwd, en dat de beschikbaarheid moet worden bevestigd met de ontwikkelaar.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate



Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Algemene details

- Bouwjaar: 2023
- Type : Geschakeld
- Uitzicht: uitzicht op het zwembad, Uitzicht op het dorp, Uitzicht op de tuin
- Zwembad: Gemeenschappelijk
- Parkeren: Garage
- Buitenruimte: Gemeenschappelijke tuin, Terras / Balkon
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Rolstoeltoegankelijk

Interieurdetails

- Verwarming: Airconditioning (verwarmen & koelen)
- Warm water : Zonnepanelen , Warmtepomp
- Isolatie: Dubbele beglazing, Thermische isolatie, Geïsoleerd dak
- Meubilair: Meubilair niet inbegrepen
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur, Magnetron, Oven, Afzuigkap, Wasmachine, Vaatwasser, Inductie kookplaat, Koelvriescombinate, Toegang tot terras , Silestone werkblad
- Badkamer(s): Bad, Douche, Bidet, Verwarming
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten, Airconditioning, Toegang tot het terras
- Afwerkingen: Elektrische rolluiken , Schuifdeuren, Lift
- Verdieping: ground floor
- Souterrain
- Energiecertificaat : A

Exterieurdetails

- Zwembad: Gemeenschappelijk
- Buitenruimte: Gemeenschappelijke tuin , Omheind terrein, Terras / balkon
- Parkeren: Garage meerdere voertuigen, Garage
- Uitzicht: uitzicht op het zwembad, Uitzicht op het dorp, Uitzicht op de tuin
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 5 min. lopen
- Golf baan: 5 min. rijden
- Supermarkt: 5 min. lopen
- Restaurant: 5 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 10 min. rijden
- Airport: 45KM
- Eigendom: Privé eigendom