DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE




# Albufeira e Olhos de Água 265,000 €

## Ref: SAP1720

Op zoek naar een instapklaar appartement, op loopafstand van een van de mooiste stranden van de Algarve. Dit appartement wordt volledig gemeubileerd en voorzien van alle apparatuur verkocht. Met een eigen parkeerplaats buiten voor één auto.

62sm | 6sm | 2 | 2 | JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
**www.divine-home.pt | info@divine-home.pt**

Op zoek naar een instapklaar appartement, op loopafstand van een van de mooiste stranden van de Algarve. Dit appartement wordt volledig gemeubileerd en voorzien van alle apparatuur verkocht. Telt een eigen parkeerplaats buiten voor één auto.

Het appartement bevind zich in een klein gebouw, op de eerste verdieping. Dit appartement grote woonkamer met hoge plafonds, open haard en directe toegang tot een mooi terras met zeezicht. Een gesloten keuken voorzien van alle apparatuur. Een badkamer met bad en een grote slaapkamer met ingebouwde kasten. De mezzanine wordt gebruikt als slaapkamer met twee eenpersoonsbedden en heeft een badkamer met douche. Er is een handige berging op de zolder voor opslag.

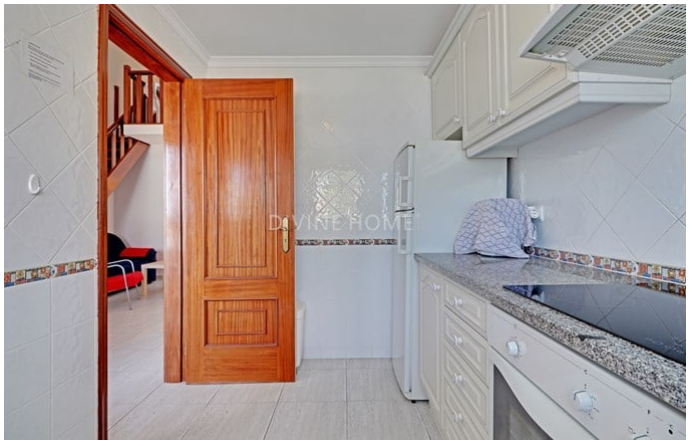
Perfecte locatie, met een snackbar in de buurt, tennisbaan en zwembad. U kunt ook te voet naar een kleine supermarkt en toch vindt u een grote aantal opties aan restaurants in de buurt.

Praia dos Arrifes is het dichtst bij dit appartement.

Kenmerken:
- Uitzicht op zee
- Loopafstand strand
- Gemeubileerd en uitgerust verkocht
- Dubbele beglazing
- Privé parkeerplaats








Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
**www.divine-home.pt | info@divine-home.pt**

## Algemene details

- Bouwjaar: 2001
- Type : Geschakeld
- Uitzicht: Zeezicht, uitzicht op het zwembad, Uitzicht op het dorp, Uitzicht op stad/dorp
- Zwembad: Gemeenschappelijk
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Buitenruimte: Terras / Balkon
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Gemeubileerd

## Interieurdetails

- Verwarming: Open haard (hout gestookt) , Open haard
- Warm water : Boiler (gas)
- Isolatie: Dubbele beglazing
- Meubilair: Inclusief meubilair
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur
- Badkamer(s): Bad, Douche
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten
- Afwerkingen: Internet/Wifi, Schuifdeuren, Raamluiken
- Verdieping: 1
- Indeling: Eerste etage, Vide
- Energiecertificaat : D

## Exterieurdetails

- Zwembad: Gemeenschappelijk, Zwembad mogeljk
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Uitzicht: Zeezicht, uitzicht op het zwembad, Uitzicht op het dorp, Uitzicht op stad/dorp
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 5 min. lopen
- Golf baan: 5 min. rijden
- Supermarkt: 5 min. rijden
- Restaurant: 10 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 5 min. rijden
- Airport: 45KM
- Eigendom: Privé eigendom