DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

559,000 €

Ref: SVP1719

Gelegen aan de rand van de stad, aan een cul-de-sac, is deze ruime en comfortabele 3 slaapkamer villa met onderhoudsvriendelijke tuin, groot zwembad en buitenkeuken. U kunt te voet naar alle winkels en zelfs naar het strand.

156sm	580sm	3	3	JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Gelegen aan de rand van de stad, aan een cul-de-sac, is deze ruime en comfortabele 3 slaapkamer villa met onderhoudsvriendelijke tuin, groot zwembad en buitenkeuken. U kunt te voet naar alle winkels en zelfs naar het strand.

De villa is gebouwd over 2 verdiepingen, op de eerste verdieping hebben we een grote woonkamer, met zeer hoge plafonds, open haard en airconditioning. Een kamer momenteel in gebruik als kantoor, die perfect kan dienen als een andere slaapkamer, een gastentoilet en een volledig ingerichte keuken voorzien van alle apparatuur met een grote berging.

De bovenverdieping bestaat uit 2 grote slaapkamers met ingebouwde kasten die een badkamer delen en de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer.

Het perceel is volledig omheind, en heeft een elektrische poort voor de auto's om toegang te krijgen. U kunt de auto parkeren onder de carport, die ook een opslagruimte heeft.

De buitenkeuken en de BBQ kijken uit over het zwembad en is een perfecte plek om te ontspannen.

Bijzonderheden:
- Glasvezel internet
- Dubbele beglazing
- Open haard
- Airconditioning
- Zwembad

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Algemene details

- Bouwjaar: 2003
- Type : Vrijstaand
- Uitzicht: Zeezicht, Uitzicht op het dorp, Uitzicht op stad/dorp, Uitzicht op de tuin
- Zwembad: Privé
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Buitenruimte: Privé tuin
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool

Interieurdetails

- Verwarming: Open haard (hout gestookt) , Airconditioning (verwarmen & koelen)
- Warm water : Boiler (gas)
- Isolatie: Dubbele beglazing
- Meubilair: Meubilair ter overname
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur
- Badkamer(s): Bad, Douche
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten, Airconditioning, En-suite slaapkamer(s)
- Afwerkingen: Raamluiken, Glasvezel
- Overige ruimtes: Bergruimte
- Indeling: Begane grond , Eerste etage
- Energiecertificaat : C

Exterieurdetails

- Zwembad: Chloor, Privé
- Buitenruimte: Privé tuin, Omheind terrein, Electrische poort
- Parkeren: Carport
- Uitzicht: Zeezicht, uitzicht op de stad, Uitzicht op stad/dorp, Uitzicht op de tuin
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 15 min. lopen
- Golf baan: 5 min. rijden
- Supermarkt: 5 min. lopen
- Restaurant: 5 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 5 min. lopen
- Airport: 50KM
- Eigendom: Privé eigendom