DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Alcantarilha e Pêra\Alcantarilha 450,000 €

Ref: ST1859

Riant perceel met uitzonderlijke bouwmogelijkheden, gelegen in Alcantarilha. Deze veelzijdige investeringsmogelijkheid besschikt over 10.440 m² grond en is perfect geschikt voor de bouw van een hotel of woning met bijgebouwen voor bijvoorbeeld een Bed & Breakfast of andere vorm van bewoning en verhuur. Het bebouwde oppervlakte van 502 m² biedt eindeloze mogelijkheden. Geniet van de rustige locatie te midden van natuurlijke schoonheid, in de buurt van prachtige stranden en golfbanen. Dankzij de gemakkelijke toegang tot de snelweg A22 kunt u heel gemakkelijk de omliggende steden in het mooie Algarve verkennen. Het nabijgelegen Zoomarine draagt bij aan de aantrekkingskracht van de verhuurpotentie van dit object.

502sm | **10440sm** | **0** | **0** | **NEE**

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Introductie van een uitzonderlijke perceel met ruïnes en bouwmogelijkheid tot 502 m², ideaal voor een landelijk familiewoning, een B &B of andere combinatie van bewoning en verhuur.

Gelegen in het pitoreske stadje Alcantarilha, omvat dit opmerkelijke object een uitgestrekt landoppervlak van maar liefst 10.440 vierkante meter, waardoor het een veelzijdige investeringsmogelijkheid is. Met een goedgekeurd project voor een landelijk hotel, is deze site ook perfect geschikt voor het bouwen van een charmant familiehuis of een heerlijke bed and breakfast etablissement.

Het land beschikt over de mogellijkheid om tot 502 vierkante meter bebouwde oppervlakte. Of u het nu ziet als een boetiekhotel, een grote gezinswoning of een gezellige B &B, deze ruimte biedt eindeloze mogelijkheden voor het creëren van een onvergetelijke ervaring voor gasten of bewoners.

Een van de meest opmerkelijke aspecten van dit perceel is de rustige en stille locatie. Omgeven door het groen, is dit een mooie omgeving voor ontspanning, reflectie en quality time met geliefden.

Naast de rustige sfeer geniet het pand van een uitstekende nabijheid van een scala aan attracties. Prachtige stranden, bekend om hun ongerepte kustlijnen en kristalhelder water, zijn gemakkelijk te bereiken en nodigen bewoners of gasten uit om te genieten van zonovergoten dagen aan zee.

Voor golfliefhebbers liggen de beroemde golfbanen Amendoeira en Salgados op slechts een korte afstand en bieden uitzonderlijke fairways tegen een achtergrond van prachtige landschappen. Of het nu gaat om een ontspannen rondje golf of een professionele uitdaging, deze banen bieden een uitstekende ervaring voor spelers van alle niveaus.

Bovendien biedt de gunstige locatie van de accommodatie gemakkelijke toegang tot de snelweg A22, waardoor naadloze verbindingen met de bredere regio worden gegarandeerd. Dit biedt mogelijkheden voor het verkennen van de betoverende steden, pittoreske dorpjes en adembenemende natuurlijke wonderen van de Algarve.

Naast de nabijgelegen stranden en golfbanen is ook het wereldberoemde waterpark Zoomarine gemakkelijk te bereiken. Zoomarine is een favoriet onder bezoekers van alle leeftijden en belooft een dag vol entertainment, educatieve tentoonstellingen en spannende waterattracties, waardoor het een must-visit bestemming is.

Samenvattend biedt dit perceel in Alcantarilha een veelzijdige investeringsmogelijkheid. Met zijn goedgekeurde project voor een landelijk hotel heeft het een enorm potentieel voor het creëren van een boeiende gastvrijheidservaring. Tegelijkertijd maken de rustige locatie, de nabijheid van stranden, golfbanen, Zoomarine en de snelweg A22 het even ideaal voor het bouwen van een charmant familiehuis of een heerlijke bed & breakfast. De keuze is aan u en de mogelijkheden zijn grenzeloos in deze opmerkelijke omgeving in het hart van de Algarve.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Algemene details

- Type : Vrijstaand
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland

Interieurdetails

- Indeling: Begane grond , Eerste etage
- Energiecertificaat : Niet van toepassing

Exterieurdetails

- Uitzicht: Uitzicht op het platteland
- Strand: 10 min. rijden
- Golf baan: 10 min. lopen
- Supermarkt: 10 min. lopen
- Restaurant: 10 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 10 min. rijden
- Airport: 50KM
- Eigendom: Portugese B.V. (On-shore)