DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Carvoeiro 795,000 €

Ref: SVP1886

Deze charmante vrijstaande villa in Carvoeiro wacht op zijn nieuwe eigenaar. Deze villa met 2 slaapkamers en een extra kamer die momenteel als kantoor wordt gebruikt, een verwarmd zwembad en een garage biedt een ruime woonoppervlakte van 155 vierkante meter op een royaal perceel van 2000 vierkante meter.

155sm | 1730sm | 2 | 2 | JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Deze charmante vrijstaande villa in Carvoeiro wacht op zijn nieuwe eigenaar. Deze villa met 2 slaapkamers en een extra kamer die momenteel als kantoor wordt gebruikt, biedt een ruime woonoppervlakte van 155 vierkante meter op een royaal perceel van 2000 vierkante meter.

Binnenin betovert een volledig uitgeruste keuken met een groot fornuis, een Amerikaanse koelkast en een prachtige achterwand van traditionele Portugese tegels met een heerlijke culinaire ervaring. Vanuit de keuken heb je uitzicht op de volgroeide tuin, terwijl de woonkamer directe toegang biedt tot de buitenruimte via schuifdeuren. Een houtkachel en airconditioning zorgen voor comfort in alle seizoenen.

De grote hoofdslaapkamer is voorzien van een tweepersoonsbed, inbouwkasten en airconditioning, terwijl de tweede slaapkamer veelzijdigheid biedt met twee eenpersoonsbedden, losstaande kasten en een plafondventilator. Er zijn twee badkamers, waarvan één met een bad en de andere met een douche, voorzien van gemak en comfort.

De extra kamer in de villa, momenteel in gebruik als kantoor, kan eenvoudig worden omgetoverd tot een derde slaapkamer, een kinderslaapkamer of een speelkamer. Buiten word je begroet door de adembenemende charme van de volgroeide tuin. Op elke hoek lijkt een verrassing te wachten. Het zwembadgedeelte heeft een verwarmd zwembad, weelderig gras en een buitendouche. Een poort biedt toegang tot de oprit, met overdekte parkeergelegenheid en majestueuze palmbomen. Er is ook een garage en zelfs druivenranken die bijdragen aan de aantrekkingskracht van het pand.

Samengevat biedt deze betoverende villa in Carvoeiro een serene oase met zijn prachtige ontwerp, ruime kamers, uitnodigende tuin en verwarmd zwembad. Een uitzonderlijke kans in de Algarve.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Algemene details

- Bouwjaar: 1990
- Type : Geschakeld
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland, Uitzicht op de tuin
- Zwembad: Privé
- Parkeren: Garage, Privé parkeerplaats
- Buitenruimte: Privé tuin, Terras / Balkon
- Watervoorziening: Waterbron, Watertank
- Riolering: Septic tank
- Gemeubileerd
- Rolstoeltoegankelijk

Interieurdetails

- Verwarming: Airconditioning (verwarmen & koelen) , Open haard
- Warm water : Zonnepanelen , Boiler (elektrisch)
- Isolatie: Dubbele beglazing
- Meubilair: Inclusief meubilair
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur
- Badkamer(s): Bad, Douche, Bidet
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten, Airconditioning
- Afwerkingen: Raamhorren
- Overige ruimtes: Bergruimte
- Indeling: Begane grond
- Energiecertificaat : E

Exterieurdetails

- Zwembad: Verwarmd, Privé
- Afmeting zwembad: 8x4
- Buitenruimte: Privé tuin, Electrische poort
- Parkeren: Carport, Garage
- Uitzicht: Uitzicht op de tuin
- Riolering: Septic tank
- Watervoorziening: Watertank, Waterbron met vergunning
- Strand: 5 min. rijden
- Golf baan: 10 min. rijden
- Supermarkt: 10 min. rijden
- Restaurant: 10 min. rijden
- Gezondheidscentrum: 15 min. rijden
- Airport: 60KM
- Eigendom: Privé eigendom