DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Albufeira e Olhos de Água\Albufeira

Prijs op aanvraag

Ref: SA1982

Ontdek een zeldzaam juweel in het hart van Albufeira, een prachtig 1-slaapkamer hoekappartement op een eerstelijns strandlocatie, direct uitkijkend over het iconische Praia dos Pescadores. Kansen als deze zijn uiterst zeldzaam en bieden niet alleen een begeerlijk woning, maar ook adembenemende panoramische uitzichten op zee.

52sm | **0sm** | **1** | **1** | **NEE**

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Ontdek een zeldzaam juweel in het hart van Albufeira, een prachtig 1-slaapkamerhoekappartement op een eerstelijns strandlocatie, direct uitkijkend over het iconische Praia dos Pescadores. Kansen als deze zijn uiterst zeldzaam en bieden niet alleen een begeerlijk adres, maar ook adembenemende panoramische uitzichten op zee die u zullen verbazen.

Dit appartement bevindt zich op de 4e verdieping van het gebouw en biedt een ononderbroken uitzicht op het azuurblauwe water van de Atlantische Oceaan. Bij binnenkomst in de woning wordt u begroet door een "bonus" kamer aan uw rechterkant, een veelzijdige ruimte die kan worden gebruikt als tweede slaapkamer, logeerkamer of zelfs als thuiskantoor. Gebruik deze ruimte naar eigen inzicht. Voordat u de open woonruimte betreedt, passeert u een royaal bemeten badkamer die onlangs is gerenoveerd en is voorzien van een luxe inloopdouche.

Laat u betoveren door het prachtige uitzicht vanuit de open woonruimte, die directe toegang biedt tot het balkon op het oosten. Stel u voor dat u hier een eettafel plaatst om te genieten van uw ochtendkoffie in de opkomende zon, terwijl u de meeuwen in de lucht ziet zweven en het vroege tij "swushing" op het witte zand van Praia dos Pescadores.

De slaapkamer profiteert van het beste uitzicht en beschikt over een eigen balkon op het zuiden met een prachtig uitzicht op zee. Dit uitzicht is 's nachts magisch wanneer de vissers de zee op gaan om hun netten leeg te maken. Hun kleine lichten fonkelen als sterren aan de hemel en creëren een werkelijk betoverend schouwspel.

Met de groeiende populariteit van Albufeira als toeristisch paradijs voor Europeanen en mensen van over de hele wereld, vindt u dit appartement op de eerste rij, de premium plek waar iedereen wil zijn. Dit is een eenmalige kans. Mis het niet.

- Zeezicht
- Unieke locatie
- 1 Slaapkamer

Omarm de levensstijl van de Algarve en grijp deze zeldzame kans voordat het te laat is!

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Algemene details

- Bouwjaar: 1980
- Type : Geschakeld
- Uitzicht: Zeezicht
- Parkeren: Straatzijde
- Buitenruimte: Terras / Balkon
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Gemeubileerd
- Rolstoeltoegankelijk

Interieurdetails

- Verwarming: Airconditioning (verwarmen & koelen)
- Warm water : Boiler (elektrisch)
- Isolatie: Dubbele beglazing
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur
- Badkamer(s): Douche
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten, Toegang tot het terras
- Afwerkingen: Lift
- Energiecertificaat : D

Exterieurdetails

- Buitenruimte: Terras / balkon
- Parkeren: Straatzijde
- Uitzicht: Zeezicht
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Golf baan: 5 min. rijden
- Supermarkt: 5 min. lopen
- Restaurant: 5 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 5 min. rijden
- Airport: 45KM
- Eigendom: Privé eigendom