DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Albufeira e Olhos de Água\Albufeira 350,000 €

Ref: SVP1983

Let op. Bieden vanaf 350.000. Dit woonhuis (met verhuurvergunning) is gelegen in een zeer goed onderhouden condominium op slechts 700 meter van het strand Praia Santa Eulalia. Dicht bij alle voorzieningen die u maar kunt bedenken. Veel goede restaurants voor de deur, meerdere supermarkten op loopafstand en een fantastische 9 holes golfbaan net naast de deur.

94sm | 0sm | 2 | 2 | JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Dit herenhuis is gelegen in een zeer goed onderhouden condominium op slechts 700 meter van het strand Praia Santa Eulalia. Dicht bij alle voorzieningen die u maar kunt bedenken. Veel goede restaurants voor de deur, meerdere supermarkten op loopafstand en een fantastische 9 holes golfbaan net naast de deur.

Het herenhuis maakt deel uit van een condominium, maar het heeft een eigen overdekte parkeerplaats aan de voorkant van het pand en een eigen tuin op het zuiden aan de achterkant. Vanuit deze tuin is er een gemakkelijke toegang tot de prachtige condominium tuin met palmbomen en zwembaden die een echt vakantiegevoel hebben.

Wanneer yen het pand op de begane grond betreedt, vindt u een zeer lichte woonkamer met schuifdeuren naar het terras op het zuiden en een eigen tuin. Alle ramen zijn voorzien van dubbel glas. De keramische vloertegels zijn een eigentijds design en passen in elk interieur. Er is airconditioning geïnstalleerd die koelt en verwarmt.

Vanuit de gang is er ook een toegang tot de volledig ingerichte keuken met een groot aanrecht en veel opbergruimte in de keukenkastjes. Op de begane grond is er ook een service badkamer met toilet.

Als we de trap opgaan, vinden we twee grote slaapkamers met een badkamer. De slaapkamers hebben aironditioning en er is een directe toegang tot een eigen balkon vanuit de slaapkamer, met uitzicht op de prachtige tuin.

- 2 ruime slaapkamers
- eigen parkeerplaats
- eigen tuin
- condominium zwembad
- op loopafstand van het strand

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Algemene details

- Bouwjaar: 2008
- Type : Geschakeld
- Uitzicht: Uitzicht op de tuin
- Zwembad: Gemeenschappelijk
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Buitenruimte: Privé tuin, Gemeenschappelijke tuin
- Verwarming
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Gemeubileerd

Interieurdetails

- Verwarming: Airconditioning (verwarmen & koelen)
- Warm water : Boiler (gas)
- Isolatie: Dubbele beglazing
- Meubilair: Meubilair ter overname
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur
- Badkamer(s): Bad, Douche
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten, Airconditioning, Toegang tot het terras
- Energiecertificaat : C

Exterieurdetails

- Zwembad: Gemeenschappelijk, Chloor, Kinderzwembad
- Buitenruimte: Privé tuin, Gemeenschappelijke tuin
- Parkeren: Privé parkeerplaats, Carport
- Uitzicht: Uitzicht op de tuin
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 10 min. lopen
- Golf baan: 5 min. rijden
- Supermarkt: 5 min. lopen
- Restaurant: 5 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 5 min. rijden
- Airport: 50KM
- Eigendom: Privé eigendom