DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

# Albufeira e Olhos de Água\Albufeira 260,000 €

## Ref: ST1969

Ontdek modern wonen in het hart van Albufeira! Dit is een exclusieve kans om een stukje paradijs te bezitten op een van de meest gewilde locaties aan de Algarve kust.

308sm | 516sm | 0 | 0 | JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

**www.divine-home.pt | info@divine-home.pt**

Locatie:
Verscholen in de betoverende regio Albufeira, bieden deze moderne villapercelen een toplocatie die de essentie van kustleven belichaamt. Met de azuurblauwe wateren van de Atlantische Oceaan voor de deur en de charmante sfeer van het oude stadscentrum van Albufeira op een steenworp afstand, is dit de ideale plek om thuis te noemen. Ontspan in een rustige buurt die luxe uitstraalt, met de levendige energie van de beroemde stranden, restaurants en het nachtleven van Albufeira binnen handbereik.

Hoogtepunten van de percelen:

Beginnend vanaf slechts 260.000 euro, kunt u uw eigen stukje paradijs veiligstellen. Onze moderne villapercelen zijn ontworpen om uw droomhuis te herbergen, met voldoende ruimte om het perfecte toevluchtsoord te creëren.

De perceelgroottes passen zich aan uw behoeften aan, met een royale bebouwde oppervlakte variërend van 308 vierkante meter tot 530 vierkante meter. Dit ruime canvas stelt u in staat om een eigentijdse villa te ontwerpen die past bij uw unieke visie, compleet met zwembad en ondergrondse garage.

De natuurlijke schoonheid die deze villa percelen omringt, zorgt ervoor dat elk perceel profiteert van adembenemend uitzicht. Of het nu de schitterende zee, weelderige begroeiing of majestueuze zonsondergangen zijn, elk moment zal een onvergetelijke ervaring zijn.

Modern wonen:
Deze percelen in Albufeira vormen de basis voor uw moderne meesterwerk. Omarm een leven van elegantie, verfijning en innovatie terwijl u uw droomvilla ontwerpt. Met de nadruk op duurzaam en energiezuinig ontwerp, zult u genieten van een harmonieuze mix van natuur en technologie.

Voorzieningen:

Profiteer van het gemak van een privé, beveiligde omgeving met alle essentiële voorzieningen binnen handbereik. Of het nu gaat om winkelen, dineren, gezondheidszorg of entertainment, de beste aanbiedingen van Albufeira zijn binnen handbereik.

Laat u onderdompelen in het aangename klimaat het hele jaar door terwijl u ontspant bij uw privézwembad of wandelt langs de nabijgelegen gouden stranden. Dit is de perfecte omgeving om te genieten van de door de zon overgoten levensstijl van de Algarve.

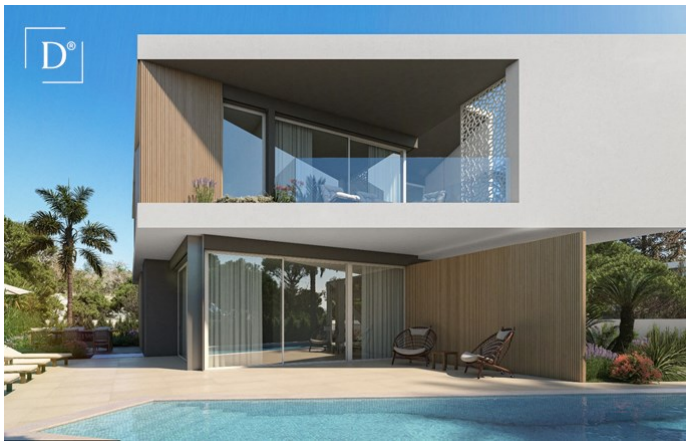
De bruisende jachthaven van Albufeira, gerenommeerde golfbanen en een overvloed aan watersportmogelijkheden bevinden zich op slechts een korte rit, zodat er een verscheidenheid aan recreatieve activiteiten is voor iedereen.

Investeringsmogelijkheid:
Deze villapercelen zijn meer dan alleen een plek om thuis te noemen; het is een slimme investering in uw toekomst. De Algarve blijft bezoekers en investeerders van over de hele wereld aantrekken, waardoor het een ideale locatie is voor zowel levensgenieters als degenen die willen profiteren van de voortdurend groeiende vastgoedmarkt.

Mis niet de kans om uw toekomst in de toplocatie van Albufeira veilig te stellen. Neem vandaag nog contact met ons op om meer te weten te komen over de beschikbare percelen en begin met het verwezenlijken van uw droomvilla. Sluit u aan bij de exclusieve gemeenschap van modern comfort en kustcharme!

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate



Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

**www.divine-home.pt | info@divine-home.pt**

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

## Algemene details

- Type : Vrijstaand
- Uitzicht: Zeezicht, Uitzicht op het platteland, uitzicht op het zwembad, Uitzicht op het dorp, Uitzicht op stad/dorp, Uitzicht op de tuin
- Zwembad: Privé
- Parkeren: Garage
- Buitenruimte: Privé tuin
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool

## Interieurdetails

- Isolatie: Dubbele beglazing
- Meubilair: Meubilair niet inbegrepen
- Afwerkingen: Glasvezel
- Indeling: Begane grond , Eerste etage, Souterrain

## Exterieurdetails

- Zwembad: Privé
- Buitenruimte: Privé tuin, Omheind terrein, Electrische poort , Terras / balkon
- Parkeren: Garage
- Uitzicht: Zeezicht, Uitzicht op het platteland, Uitzicht op het dorp, Uitzicht op stad/dorp, Uitzicht op de tuin
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 5 min. rijden
- Golf baan: 15 min. rijden
- Supermarkt: 5 min. lopen
- Restaurant: 5 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 5 min. rijden
- Airport: 50KM
- Eigendom: Portugese B.V. (On-shore)