DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Albufeira e Olhos de Água\Albufeira

Prijs op aanvraag

Ref: SA1992

Verscholen in het hart van het zeer gewilde Salgados net buiten Albufeira, bevindt zich dit 1-slaapkamerappartement op de bovenste verdieping, een waar juweeltje. Met zijn begeerde locatie, uitstekende renovatie en adembenemend uitzicht op zee biedt het een ongeëvenaarde kans voor degenen die op zoek zijn naar comfort, stijl en kustleven.

62sm	0sm	1	1	NEE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Verscholen in het hart van het zeer gewilde Salgados-gebied in Albufeira, bevindt zich dit 1-slaapkamerappartement op de bovenste verdieping, een waar juweeltje. Met zijn begeerde locatie, onberispelijke renovatie en adembenemend uitzicht op zee biedt het een ongeëvenaarde kans voor degenen die op zoek zijn naar comfort, stijl en kustleven.

Belangrijkste Kenmerken:

Dit appartement werd in 2022 volledig gerenoveerd om ervoor te zorgen dat u kunt genieten van moderne esthetiek en eersteklas voorzieningen. Elk detail is zorgvuldig overwogen, waardoor dit een kant-en-klare woning is.

De ruime slaapkamer heet u welkom met een royaal tweepersoonsbed, ingebouwde kasten voor voldoende opbergruimte en airconditioning voor comfort het hele jaar door. U zult verliefd worden op de schuifdeur die toegang geeft tot het op het zuidwesten gelegen balkon, waar u van het uitzicht en de zachte zeebries kunt genieten.

De open woon- en keukenruimte wordt overspoeld met natuurlijk daglicht, wat een warme en uitnodigende sfeer creëert. Met directe toegang tot het balkon via schuifdeuren kunt u uw leefruimte naadloos uitbreiden naar buiten, ideaal voor de ochtendkoffie of avondzonsondergangen.

Salgados is een droombestemming voor zowel de lokale bevolking als toeristen. Met ongerepte stranden zoals Praia da Galé en Praia do Evaristo direct voor de deur, kunt u op elk gewenst moment van zon, zand en zee genieten. Bovendien is er voldoende parkeergelegenheid voor het gebouw, zodat uw gasten zich altijd welkom zullen voelen.

Dagelijkse Gemakken: U vindt alle benodigde voorzieningen direct om de hoek, met supermarkten zoals Aldi en Apolónia in de buurt. Als het tijd is om uit eten te gaan, heeft u een overvloed aan uitstekende restaurants in de directe omgeving.

- Compleet gerenoveerd
- Toplocatie
- Bovenste etage
- Zeezicht

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Algemene details

- Bouwjaar: 2002
- Type : Geschakeld
- Uitzicht: Zeezicht
- Parkeren: Straatzijde
- Buitenruimte: Terras / Balkon
- Verwarming
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Gemeubileerd
- Rolstoeltoegankelijk

Interieurdetails

- Verwarming: Airconditioning (verwarmen & koelen)
- Warm water : Boiler (elektrisch)
- Isolatie: Dubbele beglazing
- Meubilair: Inclusief meubilair
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur
- Badkamer(s): Douche
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten, Airconditioning, Toegang tot het terras
- Afwerkingen: Elektrische rolluiken , Raamhorren, Glasvezel, Lift
- Energiecertificaat : D

Exterieurdetails

- Parkeren: Straatzijde
- Uitzicht: Zeezicht
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 5 min. lopen
- Golf baan: 5 min. lopen
- Supermarkt: 5 min. rijden
- Restaurant: 5 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 15 min. rijden
- Airport: 50KM
- Eigendom: Privé eigendom