DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Faro 379,000 €

Ref: SAP1979-T2

Welkom bij Divine Home's nieuwste pareltje in de Algarve! Genesteld aan de rand van Faro, een stad rijk aan geschiedenis en charme, nodigt dit zeven verdiepingen tellende appartement condominium u uit om een harmonieuze mix van comfort en luxe te ervaren.

110sm | **0sm** | **2** | **2** | **JA**

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Terwijl u dit architectonische wonder binnenstapt, wordt u begroet door een eigentijds ontwerp dat functionaliteit en elegantie benadrukt. De woonruimtes zijn zorgvuldig vervaardigd met hoogwaardige afwerkingen, die onze toewijding aan uitmuntendheid en aandacht voor detail belichamen. Uw comfort staat voorop, airconditioning in zowel de woonkamer als de slaapkamers voor een rustgevend toevluchtsoord van de warme omhelzing van de Algarve.

De ingang van deze appartementen met 2 slaapkamers leidt naar de open woonkamer met airconditioning en een volledig ingerichte keuken, met directe toegang tot het exterieur.
Verder een slaapkamer met airconditioning, inbouwkasten. De badkamer bevindt zich tegenover de slaapkamer. De master-bedroom met inbouwkasten, airconditioning en en-suite badkamer. Vanuit beide slaapkamers heeft u ook direct toegang tot het exterieur.

Stel je voor dat je 's ochtends geniet van je koffie op je eigen terras of balkon, met uitzicht op het adembenemende landschap van de Algarve. Voor degenen die op zoek zijn naar een moment van rust, beschikt de gemeenschappelijke ruimte over een zonneterras met overloopzwembad op het dak, een visueel meesterwerk dat toewijding aan voortdurende verbetering belichaamt, altijd strevend naar iets buitengewoons.

Voor de gezondheidsliefhebbers biedt dit condominium een fitnessruimte op de begane grond met 3 apparaten voor cardiofitness en bij het zwembad op het dak nog eens 2, zodat u uw actieve levensstijl kunt behouden zonder het comfort van het condominium te verlaten. Praktisch is de sleutel, opgenomen is een ondergrondse privéparking met 3 niveaus voor uw gemak, zodat uw voertuig te allen tijde veilig en toegankelijk is.

Een warmtepomp voor warmwatervoorziening, een milieubewuste keuze die toewijding aan duurzaamheid en teamwork weerspiegelt bij het creëren van een groenere toekomst. Deze doordachte toevoeging sluit aan bij de waarden van de ontwikkelaars en toont hun toewijding om u modern comfort te bieden terwijl u rekening houdt met de impact op het milieu.

Locatie is alles, deze plek is bewust gekozen aan de rand van de stad. Faro's voorzieningen en levendige culturele ervaringen zijn binnen handbereik, waardoor het een ideale mix van rust en stedelijke vitaliteit is. Omarm het beste van twee werelden en geniet van de serene omgeving van dit condominium terwijl u de bruisende stad voor de deur heeft.

Het condominium biedt een verscheidenheid aan appartementsopties, van gezellige één slaapkamer tot ruime verblijfplaatsen met twee slaapkamers. Op maat gemaakt om aan uw behoeften te voldoen, nodigen wij u uit om de mogelijkheden te verkennen en uw droomhuis binnen deze muren voor te stellen.

Houd er rekening mee dat de gepresenteerde 3D-afbeeldingen slechts illustratief zijn en daarom niet als bindend kunnen worden beschouwd.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Algemene details

- Bouwjaar: 2023
- Type : Geschakeld
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland, uitzicht op de stad, Uitzicht op stad/dorp
- Zwembad: Gemeenschappelijk
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Buitenruimte: Terras / Balkon, Dakterras
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Rolstoeltoegankelijk

Interieurdetails

- Verwarming: Airconditioning (verwarmen & koelen)
- Warm water : Warmtepomp
- Isolatie: Dubbele beglazing, Thermische isolatie, Geïsoleerd dak
- Keuken: Magnetron, Oven, Wasmachine, Vaatwasser, Inductie kookplaat, Koelvriescombinate, Granieten aanrechtblad
- Badkamer(s): Bad, Douche, Bidet
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten, Airconditioning, Toegang tot het terras, En-suite slaapkamer(s)
- Afwerkingen: Elektrische rolluiken , Lift
- Overige ruimtes: Fitnessruimte
- Energiecertificaat : A

Exterieurdetails

- Zwembad: Gemeenschappelijk
- Buitenruimte: Dakterras, Terras / balkon
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland, uitzicht op de stad, Uitzicht op stad/dorp
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 15 min. rijden
- Golf baan: 15 min. rijden
- Supermarkt: 10 min. lopen
- Restaurant: 10 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 10 min. lopen
- Airport: 5KM
- Eigendom: Privé eigendom