DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Albufeira e Olhos de Água\Albufeira 559,000 €

Ref: SV2198

Dit volledig gerenoveerde herenhuis met 3 slaapkamers in een centrale doodlopende straat ligt op 20 minuten lopen van het strand van Albufeira. Het beschikt over een lichte woonkamer, een moderne keuken, drie balkons, een master suite, een dakterras met jacuzzi, een tuin, een barbecue en een overdekte parkeerplaats. Ideaal voor comfort en gemak.

155sm | 220sm | 3 | 3 | NEE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Ervaar de charme van dit volledig gerenoveerde herenhuis met 3 slaapkamers, ideaal gelegen in een centrale en rustige doodlopende straat. Dit huis ligt op slechts 20 minuten lopen van het strand van Albufeira en dicht bij een verscheidenheid aan voorzieningen, en biedt ongeëvenaard gemak.

De begane grond verwelkomt u met een lichte en ruime woon-/eetkamer, naadloos verbonden met een moderne, volledig uitgeruste keuken met state-of-the-art Bosch-apparatuur. Dit niveau omvat ook een badkamer en een bijkeuken voor extra opslag.

Boven vindt u drie grote slaapkamers, elk met een eigen balkon. De master suite beschikt over een eigen badkamer en een inloopkast, terwijl de andere twee slaapkamers een aparte complete badkamer delen.

Het uitgestrekte dakterras is perfect om te ontspannen, met een jacuzzi en een schilderachtig uitzicht op de stad. De woning beschikt ook over een gezellige tuin en een barbecueplaats, ideaal voor bijeenkomsten in de buitenlucht. Daarnaast is er overdekte parkeergelegenheid beschikbaar voor één voertuig.

Albufeira, een levendige kuststad in de Algarve in Portugal, staat bekend om zijn prachtige stranden en bruisend nachtleven. De historische oude stad heeft charmante geplaveide straten, witgekalkte gebouwen en een verscheidenheid aan restaurants en winkels. De jachthaven van Albufeira is een knooppunt voor boottochten en watersporten en biedt spannende activiteiten voor bezoekers. Met zijn mix van natuurlijke schoonheid en culturele bezienswaardigheden is Albufeira een populaire bestemming voor toeristen die op zoek zijn naar zowel ontspanning als avontuur.

Bij Divine Home geloven we in het overtreffen van uw verwachtingen met elke woning die we laten zien. Deze villa belichaamt ons streven naar continue verbetering en uitmuntendheid.
Heeft u interesse in het ontvangen van meer informatie of wilt u een bezichtiging boeken, dan helpen wij u graag verder. Laat ons weten welke informatie u nodig heeft of wanneer u de woning wilt bezichtigen. Bezichtigingen zijn ook mogelijk vanuit het comfort van uw eigen huis, aangezien we ook videobezichtigingen aanbieden.

We kijken ernaar uit om u te helpen en u te ontmoeten in de zonnige Algarve.

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Algemene details

- Bouwjaar: 1991
- Type : Geschakeld
- Uitzicht: Uitzicht op stad/dorp, Uitzicht op de tuin
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Buitenruimte: Privé tuin, Terras / Balkon, Dakterras
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool

Interieurdetails

- Verwarming: Airconditioning (verwarmen & koelen)
- Warm water : Zonnepanelen
- Isolatie: Dubbele beglazing
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur
- Badkamer(s): Bad, Douche
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten, Airconditioning, Toegang tot het terras, En-suite slaapkamer(s)
- Afwerkingen: Schuifdeuren, Raamluiken, Glasvezel
- Overige ruimtes: Bijkeuken
- Indeling: Begane grond , Tweede etage
- Energiecertificaat : B-

Exterieurdetails

- Zwembad: Jacuzzi
- Buitenruimte: Privé tuin, Dakterras, Terras / balkon, Automatische irrigatie
- Parkeren: Carport
- Uitzicht: Uitzicht op stad/dorp, Uitzicht op de tuin
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 5 min. rijden
- Golf baan: 15 min. rijden
- Supermarkt: 5 min. lopen
- Restaurant: 5 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 5 min. rijden
- Airport: 45KM
- Eigendom: Portugese B.V. (On-shore)