DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Lagoa 281,000 €

Ref: SAP2306C

Dit appartement van 60 m² op de bovenste verdieping in Lagoa heeft unieke schuine plafonds, moderne afwerkingen en hoogwaardige voorzieningen. Geniet van toegang tot een dakterras, een gemeenschappelijk zwembad en een eigen balkon. Gelegen in de buurt van lokale voorzieningen en op slechts 15 minuten rijden van het strand van Carvoeiro, is het ideaal voor starters of als investering.

60sm | 0sm | 1 | 1 | JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Dit unieke appartement, gelegen op de bovenste verdieping van een nieuwbouwcomplex in het hart van Lagoa, biedt 60m² luxe en comfort. De woning beschikt over charmante schuine plafonds in zowel de woonkamer als de slaapkamer, waardoor een warme en gezellige sfeer ontstaat. Deze architectonische details geven het appartement een unieke, authentieke uitstraling en dragen bij aan een gevoel van ruimte en karakter.

Het appartement is hoogwaardig afgewerkt met materialen van topkwaliteit en moderne voorzieningen, waaronder airconditioning, hoogwaardige apparatuur in de keuken en een ruime badkamer met een douche. De open woonkamer wordt overspoeld met natuurlijk licht, waardoor een lichte en uitnodigende ruimte ontstaat.

Een van de opvallende kenmerken van dit appartement is de gemakkelijke toegang tot het dakterras en het gemeenschappelijke zwembad, beide gelegen op de top van het gebouw. Dit biedt niet alleen een prachtig uitzicht, maar biedt ook een privé en rustige ruimte om van het buitenleven te genieten.

Daarnaast is er een ruim balkon waar u kunt genieten van de frisse lucht en de rust van de omgeving. Het appartement beschikt ook over een eigen parkeerplaats in het gebouw voor extra gemak.

Het appartement ligt in het centrum van Lagoa, op loopafstand van diverse restaurants, cafés en lokale voorzieningen, met het strand van Carvoeiro op slechts 15 minuten rijden. Dit appartement is ideaal voor zowel starters als mensen die op zoek zijn naar een investering met veel verhuurmogelijkheden. De combinatie van luxe, locatie en toegang tot fantastische faciliteiten maakt deze woning een uitstekende keuze.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Algemene details

- Bouwjaar: 2025
- Type : Geschakeld
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland, uitzicht op de bergen, uitzicht op de stad
- Zwembad: Gemeenschappelijk
- Parkeren: Straatzijde, Privé parkeerplaats
- Buitenruimte: Terras / Balkon, Dakterras
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool

Interieurdetails

- Verwarming: Airconditioning (verwarmen & koelen)
- Isolatie: Dubbele beglazing
- Meubilair: Meubilair ter overname
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur
- Badkamer(s): Douche
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten, Airconditioning
- Afwerkingen: Internet/Wifi, Schuifdeuren
- Verdieping: 2
- Indeling: Begane grond , Eerste etage, Tweede etage
- Energiecertificaat : A

Exterieurdetails

- Zwembad: Gemeenschappelijk
- Buitenruimte: Dakterras, Terras / balkon
- Parkeren: Privé parkeerplaats, Straatzijde, Garage
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland, uitzicht op de bergen, uitzicht op de stad
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 15 min. rijden
- Golf baan: 10 min. rijden
- Supermarkt: 10 min. lopen
- Restaurant: 10 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 15 min. rijden
- Airport: 60KM
- Eigendom: Privé eigendom