DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



Alcantarilha e Pêra 560,000 €

Ref: MM31

Luxe 3 slaapkamer villa's met privé zwembad, gelegen in een award winning golfresort, in de Centraal Algarve, met twee kampioenschapsgolfbanen, een sportcentrum, tennis academie en restaurant en bar in het clubhuis. Er is ook 24 uur per dag beveiliging aanwezig. Deze luxe gebouwd zijn gebouwd met hoogwaardige materialen; natuurstenen vloeren, solide hardhouten deuren, vloerverwarming, airconditioning en hoge snelheid breedband internet zijn slechts enkele van deze kenmerken die deze villa's bieden. Dit resort is de ideale plek om te wonen of als vakantiewoning danwel investering voor de verhuur te hebben. De centrale ligging en gemakkelijke verbinding naar de luchthaven van Faro zijn ideaal en binnen enkele minuten rijden bent u op één van de meest spectaculaire stranden van de Algarve. Ook zijn diverse winkelcentra, waterparken en andere lokale attracties en faciliteiten in de nabije omgeving.

165sm	654sm	3	3	JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Luxe en moderne villa's voorzien van privé zwembad, tuin en 3 slaapkamers, gelegen in een award winning golfresort. De villa's worden gekenmerkt door de uitzonderlijke Moorse architectuur en hun prachtige tuinen.

Het resort biedt uitgebreide faciliteiten zoals een restaurant en bar in het clubhuis, een shuttlebus naar het strand en shuttlebus voor binnen het resort, een kidsclub, sport/fitness centrum, tennisbanen, 2 bekende golfbanen, 24-uurs beveiliging en een receptie.

Het resort is prachtig gelegen in Centraal Algarve temidden van twee heel bekende golfbanen ontworpen door Nick Faldo en Christy O'Connor Jr. Omgeven door de groene bebossing van Silves met op de achtergrond het Monchique-gebergte is dit een prachtige locatie.

Dit resort is de ideale plek om te wonen of als vakantiewoning danwel investering voor de verhuur te hebben. De centrale ligging en gemakkelijke verbinding naar de luchthaven van Faro zijn ideaal en binnen enkele minuten rijden bent u op één van de meest spectaculaire stranden van de Algarve. Ook zijn diverse winkelcentra, waterparken en andere lokale attracties en faciliteiten in de nabije omgeving.

De luxe villa's werden gebouwd in 2012 volgens de hoogste normen. Natuurstenen vloeren, solide hardhouten deuren en inbouwkasten, vloerverwarming en airconditioning zijn slechts enkele van de kenmerken van de hoogwaardige afwerking die de villa's bieden. De villa's worden ook nog eens volledig gemeubileerd opgeleverd waardoor het plaatje compleet is en u gelijk kunt genieten van uw aankoop danwel direct kunt starten met de verhuur.

De riante woonkamer met luxe open keuken zijn in modern design en een echte eye-catcher. De keuken is voorzien van moderne inbouwapparatuur en staat in directe verbinding met de woonkamer. Ook de woonkamer is volledig ingericht en zelfs voorzien van een grote flatscreen-tv, hoge snelheid internet/WIFI en een telefoonlijn. Ook zijn er grote, dubbel beglaasde geïoniseerde schuifpuien die leiden naar de tuin met het zwembad en terras rondom. Vanaf de tuin heeft u prachtig uitzicht.

De luxe badkamers zijn ingericht met mooie porselein sanitair, grote douches/baden en de slaapkamers zijn riant en alle voorzien van prachtige houten inbouwkasten.

Andere kenmerken van de villa's zijn elektrische rolluiken en privé parkeren op eigen terrein (carport).

Kortom dit zijn fantastisch luxe villa's met hoog niveau van afwerking en oog voor details, gelegen in een natuurrijke, mooie omgeving, waar een gevarieeerd assortiment van sportieve en sociale activiteiten in de directe nabijheid gelegen is, waardoor deze locatie garant staat voor een uitstekende levensstijl.

Neem nu contact op voor meer informatie of het plannen van een bezichtiging? Wenst u te verblijven op het resort tijdens uw verblijf? Informeer ons daarover en wij hebben een mooie aanbieding voor u.













Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Algemene details

- Bouwjaar: 2012
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland, Uitzicht op de golfbaan, uitzicht op de bergen
- Zwembad: Privé
- Buitenruimte: Terras / Balkon, Dakterras
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Gemeubileerd

Interieurdetails

- Verwarming: Vloerverwarming
- Meubilair: Inclusief meubilair
- Energiecertificaat : B

Exterieurdetails

- Zwembad: Privé
- Buitenruimte: Dakterras, Terras / balkon, Automatische irrigatie
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Eigendom: Privé eigendom