DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



Albufeira e Olhos de Água 164,000 €

Ref: All01

Dit complex heeft 66 appartementen, waarvan er nu 42 compleet gerenoveerd worden. Zowel intern, maar ook het complete gebouw krijgt een facelift. Het wordt totaal nieuw opgeleverd. De renovatie gaat in fases, de eerste 12 appartementen zijn nu klaar! Het complex heeft een groot zwembad, tuin, liften, parkeergelegenheid en ligt op loopafstand van winkels, restaurants, park, de welbekende strip van Albufeira en stranden. Superlocatie voor verhuur en vakantiewoning. In 10 minuten loop je naar het strand. Binnen 1 minuut loop je het park in, waar je kunt wandelen, joggen en sporten middels toestellen, tevens is er een speeltuin.

66sm	71sm	1	1	JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Dit complex heeft 60 appartementen, waarvan er nu 42 compleet gerenoveerd worden. Zowel intern, maar ook het complete gebouw krijgt een facelift. Het wordt totaal nieuw opgeleverd. De renovatie gaat in fases, de eerste 12 appartementen zijn nu klaar! Het complex heeft een groot zwembad, tuin, liften, parkeergelegenheid en ligt op loopafstand van winkels, restaurants, park, de welbekende strip van Albufeira en stranden. Superlocatie voor verhuur en vakantiewoning. In 10 minuten loop je naar het strand. Binnen 1 minuut loop je het park in, waar je kunt wandelen, joggen, speeltuin en sport toestellen staan.

De 1 slaapkamer appartementen bestaan uit een woonkamer, luxe, complete witte hoogglans keuken, slaapkamer en badkamer met inloopdouche, toilet en wastafel. De vloeren zijn van laminaat, dubbel glas, openslaande deuren en het appartement is voorzien van airconditioning. Het complex heeft ruimte voor gezamenlijke parkeergelegenheid voor het complex.

De 1 slaapkamer appartement kunnen gemeubileerd opgeleverd worden tegen betaling. Geweldige kans voor investering of vakantiehuis.

50% is momenteel verkocht, wees er snel bij!
Prijzen variëren vanaf € 164.000 (begane grond) tot € 179.000,- (2e verdieping).

- Nieuwbouw
- Groot zwembad
- Liften
- Moderne uitstraling
- Geweldige locatie, loopafstand winkels, restaurants, supermarkt en stranden
- Geweldige verhuurpotentie
- Diverse indelingen zijn nog beschikbaar, alleen 1 slaapkamer appartementen
- Balkons zijn allemaal zwembadgericht en op het noorden, oosten en westen.
- Kan worden ingericht en gemeubileerd tegen betaling













Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Algemene details

- Bouwjaar: 1980, renovated 2020
- Uitzicht: uitzicht op de stad, uitzicht op het zwembad, Uitzicht op het dorp
- Zwembad: Gemeenschappelijk
- Buitenruimte: Terras / Balkon
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool

Interieurdetails

- Verwarming: Airconditioning (verwarmen & koelen)
- Warm water : Boiler (elektrisch)
- Isolatie: Dubbele beglazing
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur
- Slaapkamer(s): Airconditioning
- Afwerkingen: Schuifdeuren
- Energiecertificaat : C

Exterieurdetails

- Zwembad: Gemeenschappelijk, Chloor
- Afmeting zwembad: 20x20
- Buitenruimte: Omheind terrein, Terras / balkon
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Supermarkt: 5 min. rijden
- Gezondheidscentrum: 5 min. rijden
- Eigendom: Privé eigendom