DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



Tavira 515,000 €

Ref: SA1322-A

Dit luxe en ruime appartement met 3 slaapkamers, 3 badkamers en ruim terras bevindt zich op de begane grond in een privé condominium van slechts 8 appartementen. Afgewerkt volgens hoge normen en voorzien van; vloerverwarming en airconditioning in het hele appartement, volledig uitgeruste keuken met BOSCH-apparatuur, fotovoltaïsche panelen om energie op te wekken, dit alles terwijl het zich in het centrum van Tavira bevindt.

122sm	189sm	3	3	NEE

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Dit luxe en ruime appartement met 3 slaapkamers, 3 badkamers en ruim terras bevindt zich op de begane grond in een privé condominium van slechts 8 appartementen. Afgewerkt volgens hoge normen en voorzien van; vloerverwarming en airconditioning in het hele appartement, volledig uitgeruste keuken met BOSCH-apparatuur, fotovoltaïsche panelen om energie op te wekken, dit alles terwijl het zich in het centrum van Tavira bevindt.

De entree van het appartement leidt naar de gang met aan uw rechterhand een badkamer met vloerverwarming en inloopdouche. Tegenover deze badkamer bevindt zich de eerste slaapkamer met inbouwkasten, airconditioning, vloerverwarming en toegang naar buiten.
Hiernaast is de tweede slaapkamer met airconditioning, vloerverwarming, inbouwkasten en toegang naar buiten. Deze slaapkamer heeft een eigen badkamer met bad.

De woonkamer is direct toegankelijk vanuit de entreehal. Deze woonkamer is voorzien van vloerverwarming en airconditioning. Aan uw linkerhand in de lounge is de keuken volledig ingericht met BOSCH inbouwapparatuur, zoals; keramische kookplaat, oven, afzuigkap, Amerikaanse stijl koel-vriescombinatie, vaatwasser, wasmachine en droger. Vanuit de woonkamer en keuken heeft u direct toegang tot de ruime, gedeeltelijk overdekt, terras via glazen schuifdeuren die veel natuurlijk licht in het appartement brengen.
De derde slaapkamer met vloerverwarming, airconditioning, inbouwkasten en en-suite badkamer met inloopdouche heeft ook directe toegang tot dit ruime terras.

Toegewezen parkeerruimte en berging in de onderste verdieping van het condominium.

Houdt u er rekening mee dat de gepresenteerde beelden slechts illustratief zijn en daarom niet als bindend kunnen worden beschouwd.













Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Algemene details

- Bouwjaar: 2021
- Type : Geschakeld
- Uitzicht: uitzicht op de stad
- Buitenruimte: Terras / Balkon
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool

Interieurdetails

- Verwarming: Vloerverwarming (warmtepomp), Airconditioning (verwarmen & koelen) , Vloerverwarming
- Isolatie: Dubbele beglazing, Thermische isolatie, Geïsoleerd dak
- Meubilair: Meubilair niet inbegrepen
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur, Magnetron, Oven, Afzuigkap, Wasmachine, Vaatwasser, Elektrische kookplaat , Koelvriescombinate
- Badkamer(s): Bad, Douche, Bidet
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten, Airconditioning, Toegang tot het terras, En-suite slaapkamer(s)
- Afwerkingen: Schuifdeuren
- Overige ruimtes: Bergruimte
- Souterrain
- Indeling: Begane grond
- Energiecertificaat : A

Exterieurdetails

- Buitenruimte: Omheind terrein, Terras / balkon
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Strand: 10 min. lopen
- Golf baan: 15 min. rijden
- Supermarkt: 10 min. lopen
- Restaurant: 10 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 5 min. lopen
- Airport: 40KM
- Eigendom: Privé eigendom