DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

115,000 €

Ref: SV1440

Deze dorpswoning is rustig gelegen in het platteland in een klein dorpje genaamd Boisoes., Deze woning is volledig gerenoveerd en heeft 1 slaapkamer en een bijgebouw dat kan worden omgezet in 2 extra slaapkamers of studio. Slechts 15 minuten rijden van Mertola en de prachtige rivier Guadiana.

100sm	140sm	3	1	NEE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Boisões is een typisch Alentejaans dorp, de perfecte ontsnapping als vakantiehuis. Omgeven door een prachtig uitzicht op het platteland. Het huis is gerenoveerd en heeft een bijgebouw dat kan worden omgevormd in een studio, of 2 extra slaapkamers .

Bij het binnengaan vindt u aan uw linkerkant de badkamer met douche en toilet met reeds voorziene aansluiting voor een wasmachine.
Aan de rechterkant vindt u de slaapkamer met ingebouwde kasten, als we de hal doorkruisen komen we in de open ruime woonkamer met complete ingerichte keuken
met schuifdeuren die directe verbinding geven naar het privéterras.

Op het terras vindt u een ingebouwde BBQ en voorbereide aansluiting voor een buitendouche. Aan uw linkerzijde is de privétuin waar u enkele fruitbomen of een jacuzzi kunt plaatsen.

Aan de overkant van de woning vindt u het bijgebouw waar u uw persoonlijke stempel nog op kunt drukken.

Het kleine dorpje waar veel locals je elke ochtend begroeten komt de bakker 3x per week langs, ook andere leveranciers met verschillende etenswaren zoals de groentenboer stoppen wekelijks in het dorp. 15 minuten met de auto brengt u naar de burchstad Mertola met een school, café, restaurants en een grote supermarkt en zelfs een bioscoop.

Als dit klinkt als uw perfecte huis / vakantiehuis, boek dan nu uw bezichtiging!

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

Algemene details

- Type : Vrijstaand
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland, Uitzicht op stad/dorp
- Buitenruimte: Privé tuin, Terras / Balkon
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Rolstoeltoegankelijk

Interieurdetails

- Warm water : Boiler (gas) , Zonnepanelen
- Isolatie: Dubbele beglazing
- Meubilair: Inclusief meubilair
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur, Oven, Vriezer, Vaatwasser, Close-in boiler, Koelvriescombinate, Toegang tot terras
- Badkamer(s): Douche, Bidet
- Afwerkingen: Schuifdeuren, Raamluiken
- Overige ruimtes: Gastenverblijf
- Indeling: Begane grond
- Energiecertificaat : F

Exterieurdetails

- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Strand: 5 min. lopen
- Golf baan: 15 min. rijden
- Supermarkt: 5 min. lopen
- Restaurant: 5 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 5 min. lopen
- Airport: 10KM
- Eigendom: Privé eigendom